

Ciudad de Buenos Aires, 19 de septiembre de 2022

Sres.

Mercado Abierto Electrónico S.A.
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
Comisión Nacional de Valores
Presente

Ref.: Fideicomiso Financiero "AMES XXI". Aviso de Resultado de la Colocación.

De mi mayor consideración:

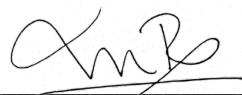
Tengo el agrado de dirigirme a Ustedes en mi carácter de autorizado por TMF Trust Company (Argentina) S.A. ("TMF"), fiduciario financiero del Fideicomiso Financiero AMES XXI, a efectos de informar el resultado de la colocación por oferta pública de los Valores Representativos de Deuda Clase A (los "VRDA"), Valores Representativos de Deuda Clase B (los "VRDB") y los Certificados de Participación (los "CP") bajo el Fideicomiso Financiero AMES XXI, a ser emitidos por un monto total de \$ 153.315.287 el día 21 de septiembre de 2022:

Valores Fiduciarios	V/N	TIR de Corte	Precio (%)	Duration (estimada)
VRDA	\$ 105.000.000	100,00 %	97,7687%	5,29 meses
VRDB	\$ 10.000.000	49,30164 %	100,00%	15,82 meses
CP	\$ 38.315.287	-	100,00%	-

Se han recibido 12 ofertas de VRDA por un monto total de V/N \$ 115.000.000- y el factor de prorateo de los VRDA es de 100,00 %. El precio de integración de los VRDA es de \$ 97,7687 por cada V/N \$ 1. El monto total de VRDA adjudicados a terceros es de \$ 105.000.000-

No se han recibido ofertas de terceros para los VRDB ni para los CP, por lo tanto el total de los VRDB y el total de los CP han sido adjudicados al Fiduciante como parte de pago de la cartera de Créditos cedidos fiduciariamente al Fideicomiso al respectivo precio de suscripción.

Sin otro particular, saludo a Uds. muy atentamente.



Marina Rotman

*Autorizado por TMF Trust Company (Argentina) S.A.
en su carácter de Fiduciario del FF AMES XXI*